

Согласовано:  
 Директор МУП АМО  
 «Теплотехника»  
 А. С. Буров  
 2026 г.

Утверждено:  
 Директор МАОУ  
 «Манчажская СОШ»  
 Н. И. Кузнецова  
 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г. Структурного подразделения МАОУ «Манчажская СОШ» - «Детский сад села Манчаж»  
 (наименование организации)

| № п/п | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Нормативная документация                                                                                                                  | Мероприятия                                                                                   | Срок выполнения мероприятия | Ответственный за исполнение |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1     | Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила): | П.п. 11.1 п. 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 | Выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении                                    | Июнь - август               | Асбау М.А.                  |
| 1.1.  | Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)                                                                                     | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил                                                                  | Обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности | Июнь - август               | Асбау М.А.                  |
| 1.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Акты промывки теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии                                                                        | Наличие актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или)               | Июль - август               | Асбау М.А.                  |

|       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                          |               |            |
|-------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|       |  | представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)                                                                   | теплоносителя                                                                                            |               |            |
| 1.1.2 |  | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил N 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя | Июль - август | Асбау М.А. |
| 1.1.3 |  | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений,                                                                                                                                                                                                               | Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования        | Июль - август | Асбау М.А. |

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия поврежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>1.1.4</p>      | <p>Установленные пунктом 7 Правил N 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 &lt;2&gt; (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p> | <p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной</p> |
| <p>Асбау М.А.</p> | <p>Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Июль - август</p>                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Асбау М.А.</p> | <p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Июль - август</p>                                                                                                                                                                                                          |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                               |

|       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                     |               |            |
|-------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|       |  | запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил N 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)                                                            | вводов                                                                                                                                              |               |            |
| 1.1.6 |  | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил) | Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО | Июль - август | Асбау М.А. |
| 1.1.7 |  | Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности                                                                                                                                                                                                                              | Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций                                          | Июль - август | Асбау М.А. |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                    |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил) |            |
| 1.1.8  | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжению по теплопотребляющим установкам                                                      | Июль - август                      | Асбау М.А. |
| 1.1.9  | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил) | Июль - август                      | Асбау М.А. |
| 1.1.10 | Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на                                                     | Июль - август                      | Асбау М.А. |

|       |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                      |               |              |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|       |                                                                                                                                                                                | системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил N 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                      |               |              |
| 1.2   | Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии                           | Июль - август | Асбауев М.А. |
| 1.2.1 |                                                                                                                                                                                | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил) | Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | Июль - август | Асбауев М.А. |
| 1.2.2 |                                                                                                                                                                                | Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о                                                           | Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду                 | Август        | Асбауев М.А. |

|       |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                           |               |                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|       |                                                                                                                                                                   | несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                           |               |                |
| 1.3   | Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию                                                                                                                      | Июль          | Кочергина В.И. |
| 1.3.1 |                                                                                                                                                                   | Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)                                                                                                                                                                                                                                                                | Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности                                                       | Июль - август | Асбау М.А.     |
| 1.3.2 |                                                                                                                                                                   | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил) | Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | Июль          | Кочергина В.И. |
| 1.4   | Организовывать коммерческий учет тепловой энергии,                                                                                                                | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 Правил)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Показатель организации коммерческого учета тепловой                                                                                                                                       | Июль - август | Асбау М.А.     |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                               |                                     |  |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|
|              | <p>теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьями 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>пункта 11 Правил<br/>Акта периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)</p>                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>энергии, теплоносителя<br/>Показатель наличия акта проверки узла учета</p>                 | <p>Июль - август<br/>Асбау М.А.</p> |  |
| <p>1.4.1</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте</p>  | <p>Июль - август<br/>Асбау М.А.</p> |  |
| <p>2</p>     | <p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом власти исполнителем государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1</p> | <p>Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1<br/>Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о</p> | <p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p> | <p>Июль - август<br/>Асбау М.А.</p> |  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                             |                                                                                  |                                         |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|   | <p>Федерального закона о теплоснабжении Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил N 511, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p> | <p>промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p> |                                                                                  |                                         |
| 3 | <p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>                                                             | <p>Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду</p> | <p>Апрель - май<br/><br/>Асбау М.А.</p> |